

NGUYÊN VẬT LIỆU & TRANG THIẾT BỊ BÀN GIAO CĂN HỘ RUBY(Tiêu chuẩn hoàn thiện **TỐI THIỂU**)

STT	HẠNG MỤC	QUY CÁCH	GHI CHÚ
SÀN			
1	Phòng khách, phòng ăn	Gạch ceramic	
2	Phòng ngủ	Gỗ công nghiệp	
3	Phòng tắm lớn	Gạch ceramic	
4	Phòng tắm nhỏ	Gạch ceramic	
5	Bếp	Gạch ceramic	
6	Ban công	Gạch ceramic chống trơn	
TƯỜNG			
7	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, lối đi	Sơn nước 02 lớp	Jotun, Dulux hoặc tương đương
8	Phòng tắm lớn	Gạch ceramic	
9	Phòng tắm nhỏ	Gạch ceramic	
TRẦN			
10	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, phòng bếp	Trần thạch cao, sơn nước	Jotun, Dulux hoặc tương đương
11	Phòng tắm	Trần thạch cao, sơn nước	Jotun, Dulux hoặc tương đương
CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ			
12	Cửa sổ	Kính an toàn, khung nhôm sơn tĩnh điện	
13	Cửa đi chính	Cửa gỗ công nghiệp chống cháy	An Cường, Trường Thành hoặc tương đương
14	Cửa ngăn phòng, cửa phòng vệ sinh	Cửa gỗ công nghiệp	An Cường, Trường Thành hoặc tương đương
15	Khóa cửa đi chính		Dessmann, Hafele hoặc tương đương
16	Phụ kiện cửa	Hoàn chỉnh, đồng bộ	Kingku, Hutlon hoặc tương đương
PHÒNG TẮM LỚN			
17	Chậu rửa		Grohe, Kohler hoặc tương đương
18	Bồn cầu		Grohe, Kohler hoặc tương đương
19	Khu vực tắm đứng	Theo thiết kế	
20	Sen tắm nóng lạnh		Grohe, Kohler hoặc tương đương
21	Các phụ kiện khác (móc treo khăn, lô giấy, chậu thu sàn)		
PHÒNG TẮM NHỎ			
22	Chậu rửa		Grohe, Kohler hoặc tương đương
23	Bồn cầu		Grohe, Kohler hoặc tương đương
24	Khu vực tắm đứng	Theo thiết kế	
25	Sen tắm nóng lạnh		Grohe, Kohler hoặc tương đương
26	Các phụ kiện khác (móc treo khăn, lô giấy, chậu thu sàn)		
THIẾT BỊ ĐIỆN			
27	Ổ cắm điện thoại, internet...		Honeywell, Siemens, TNC hoặc tương đương
28	Ổ cắm, công tắc điện		Honeywell, Siemens, TNC hoặc tương đương
29	Dây điện		Cadivi, Trần Phú, LS hoặc tương đương
HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ			
30	Điều hòa không khí	Điều hòa multi âm trần 1 chiều lạnh	Hitachi, Hisense hoặc tương đương
HỆ THỐNG INTERCOM			
31	Hệ thống Intercom	Chuông cửa kết nối xuống tầng 1 (và tầng hầm)	Vsmart, Kocom, Commax hoặc tương đương
HÀNH LANG VÀ SẢNH THANG MÁY			
32	Hệ thống hành lang và sảnh thang máy căn hộ	Thông gió, không sử dụng điều hòa	